水石设计

WWW.SHUISHI.COM

建 筑 | 景 观 | 规 划 | 室 内

上海 重庆 深圳 昆明 合肥 苏州 青岛 西安 贵阳 南宁 武汉 香港 伦敦

1999

成立于1999年

2000+

员工涵盖了建筑、景观、
规划、室内、工程等
所有地产相关领域

180+

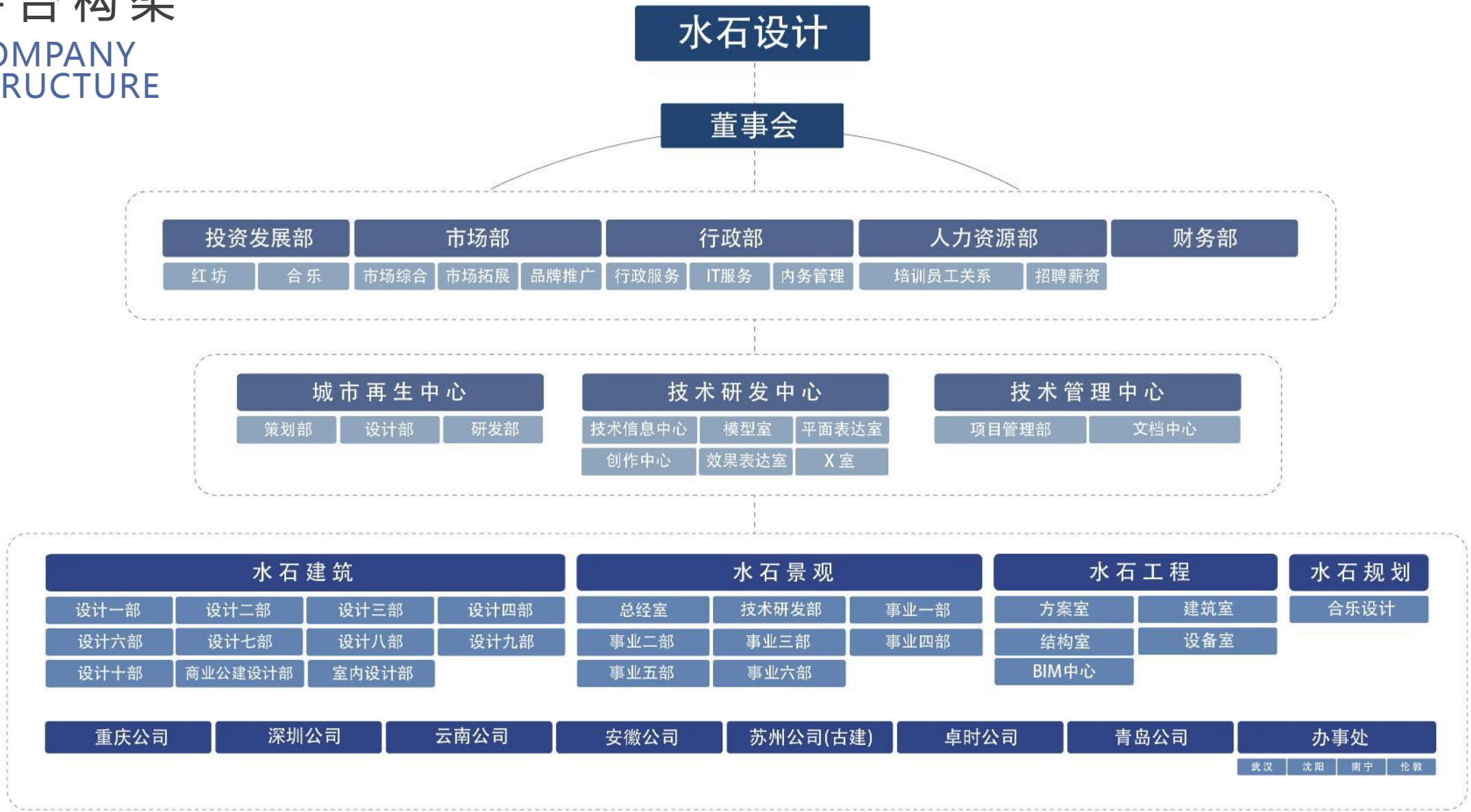
建成项目
覆盖全国
超180个城市

10+

遍布全国的
分支机构

平台构架

COMPANY STRUCTURE



水石资质
QUALIFICATIONS

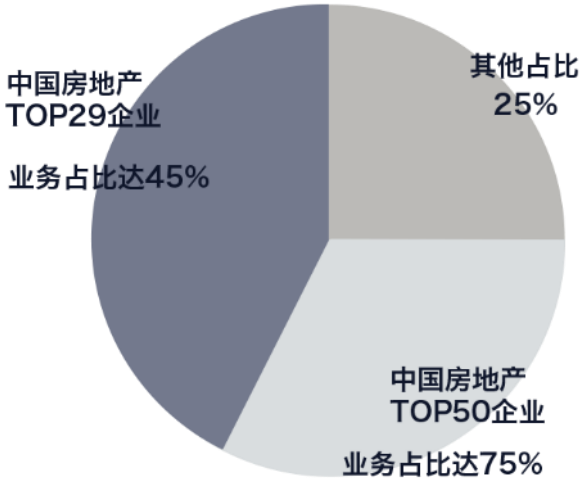
建筑工程设计甲级资质

风景园林工程甲级资质

城市规划编制乙级资质

外商投资企业城市规划服务工程甲级资质

客户体系
CUSTOMERS



水石建成项目覆盖全国180个城市，并与万科、绿地、中海、龙湖、金地、保利、华润等众多知名房地产企业建立了良好的客户合作体系，同时与多家政府机构保持合作关系。水石设计与中国房地产Top20合作业务占比达45%；与中国房地产Top50合作业务占比高达75%。

客户体系
CUSTOMERS

新疆城投　江阴市文学艺术界联合会　丁蜀镇政府　安庆城投　南京珠江街道　江阴城投
伊金霍洛旗规划局　云南省盘龙建投　云南省昆明市五华区国投

水石荣誉
HONOR

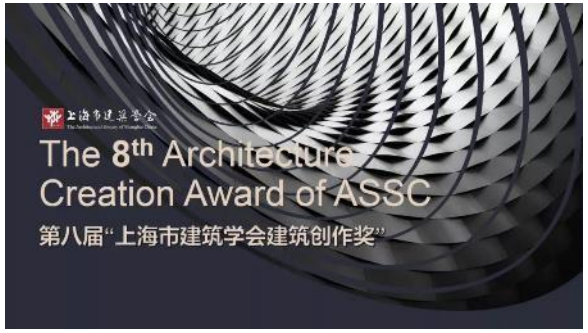
mipim
RECOGNITION OF EXCELLENCE
FINALIST
Changchun Culture of Water Ecology Park

mipim
AWARDS

荣誉
荣誉

第十三届金奖
综合类总评

2019WAF
SHORTUST
ANNOUNCED


上海市建筑学会
The 8th Architecture
Creation Award of ASSC
第八届"上海市建筑学会建筑创作奖"

CREDAWARD
地产设计大奖·中国

Certificate
GOLD AWARD

2018

上海水石建筑规划设计
股份有限公司

CREDAWARD
BJSER.com
2018-2019 CREDAWARD CEREMONY
第五届地产设计大奖·中国
颁奖典礼
CREDAWARD
地产设计大奖·中国

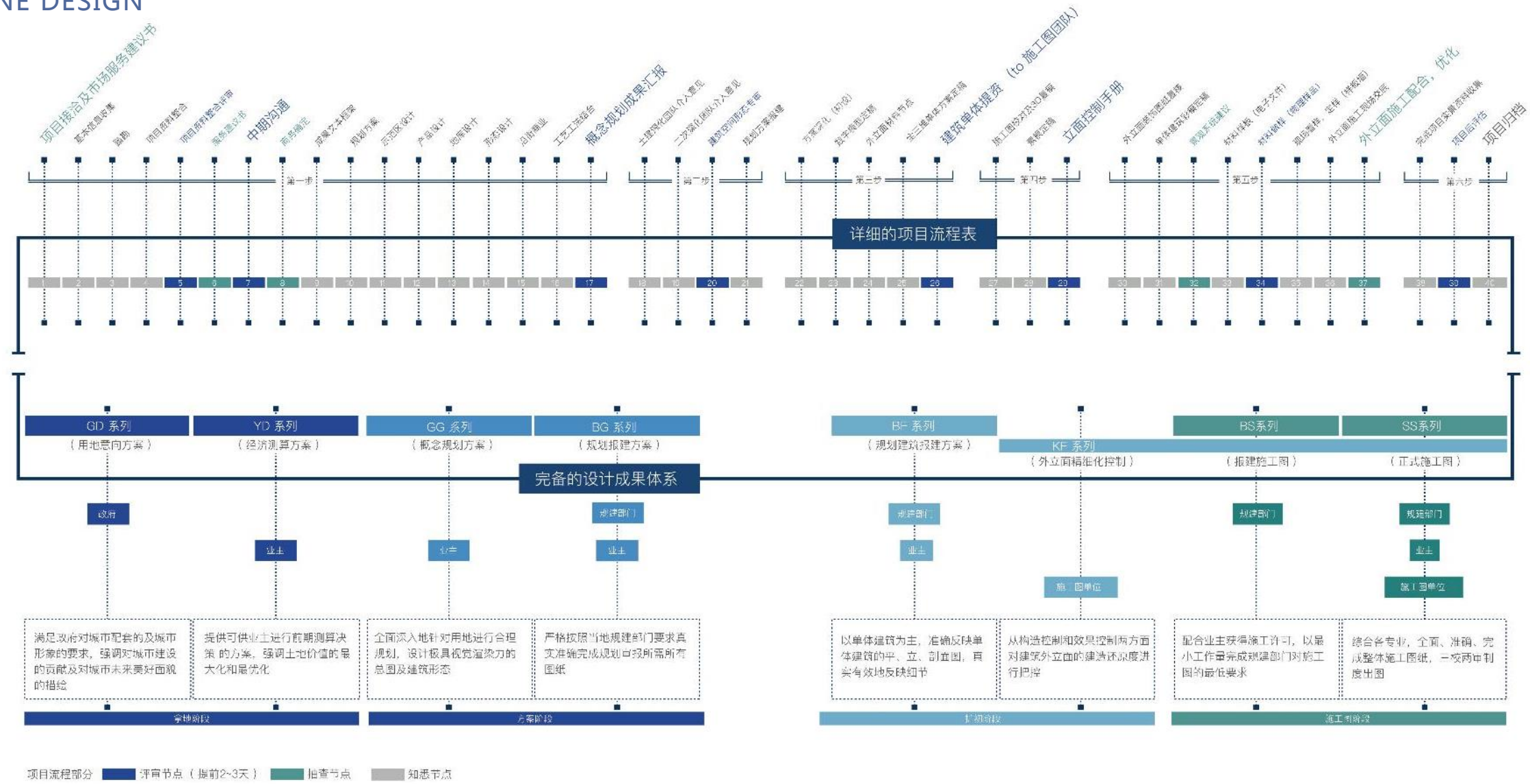
2019 AWARD OF MERIT
TCBC Presents Award of Merit Honors
In Recognition of Excellence for
Best International Commercial & Special Use Project
Changchun Culture of Water Ecology Park
Changchun, Jilin, China
W & R Group

1 多专业、一体化

INTEGRATION TEAM

2 精细化设计

FINE DESIGN



3 研发成果

RESEARCH & DECELOPMENT

2019 年

奥园集团产品线体系
大发地产 DFL 住宅产品手册研发
大发集团住宅产品线总则
弘阳地产住宅产品线总则
禹州地产住宅产品线体系研发
卓越高层产品线体系手册研发

建业现代风格立面标准化研发
开放式社区入口研究
龙湖集团标准化研发
首创禧悦系标准化研发
天津金地标准化研发
雅居乐都会国际系列标准化研究
中南置地标准化楼栋封装评审研发

文旅小镇专题研发
泛小镇规划设计思考
场景社区 . 场景生活 . 场景设计
高密度城市 TOD 综合社区研究
商业公建项目设计与开发商思维
走道设计前段 - 前期策划思维
别墅用地设计方法浅析
2019 年第三季度豪宅设计动向
公共景观设计的能力建设与实践
空间设计中感性思维的逻辑解
青年小空间住宅设计
山地建筑技术策略
住宅 SI 系统研发
总平面表达专题研发

2018 年

三盛宏业颐景系
三盛璞悦系
融侨产品线 A/B/C 三系产品线
中海优选系产品线
旭辉 CIFI-5 产品线（建筑、景观）
卓越集团卓 / 悦 / 蔚蓝系三条产品
建业产品线标准化
融侨刚改类产品线研发
上海三盛宏业产品线
景瑞柔性产品线投标
中海产品线研发
雅居乐高层公寓产品研发

建业大都会立面标准化
福晟福颐系立面标准化
大都会五星地库研发落地
卓越立面、启动区及户型标准研发
武汉保利产品标准化
福昇立面标准化研发
武汉保利 K1\K2 品质地库研发
雅居乐城邦系立面研发
深圳龙光酒店公寓立面方案
万科西部区立面标准式
金辉住宅底商标准化指引

居住建筑中的门窗体系深入解读
建筑外立面材料
水石自持租赁住宅专题研究
浅谈商业建筑与城市尺度的关系
小型公共建筑探索与实践
水石城市再生的当下与未来
现阶段下住宅地产发展趋势与应对思考
示范区策划与设计
低密度住宅设计中的价值逻辑
金地集团风华系列更新研发
招商意库产品体系
城市山地型保利文化小镇
社区规划方法论研究
TOD 综合体设计体系总结

2017 年

三盛集团高层住宅类产品线研发研发
金地风华高层沿街商业立面专项研发
旭辉铂悦尊享乐优享高层产品线研发
金辉铭著 GA 高层产品线研发
金辉优步系 GB 高层产品线研发
旭辉 TGHL 产品线手册
高层自持类公寓研发

中南立面产品线研发
城市区域商业综合体精细化设计研究
旭辉铂悦系标准户型、立面技术研发
金辉示范区标准化研发
金辉优步系景观标准化研发
金辉优步系高层住宅产品标准化研发
旭辉 T 线标准化立面及平面
中建三局立面产品标准化
中南立面标准化研发
上海地产住宅标准化

合肥保利品质地库研发
产业新城中央公园标准化体系
刚改类高层住宅厨卫精细化研发
合肥保利社区智能化研发
上海城投露香园标识导视研发
海绵城市建设

2016 年

隆基泰和住宅产品线指导手册
隆基泰和住宅产品立面风格设计指引
隆基泰和产业园开发模式立案研究
隆基泰和产业园“产品体系”
上海万科海派标准化
华发高密度别墅规划及产品研究

金辉产品标准化研发
社区商业标准化研究
改造项目立面控制手册

厨卫空间精细化研究
居住地产出入口设计研究
公园化社区商业景观设计思考与实践
产业新城中央公园标准化体系

2015 年及以前

上海万科国际系标准化
阳光城集团产品标准化
金地未来系研发
金地风华系研发
华夏幸福标准化研发
展示区景观设计研究
金地格林系列立面研究
龙湖低总价联排产品研究

融创办公住宅化研发
门窗标准化设计
万科规划设计要点
底商标准化设计研究
旭辉集团刚需产品标准化户型集
建筑立面常用材料控制手册
上海万科幸福系标准化
绿地海派产品标准化研发
龙湖扬州沿街商铺产品研究
商业幕墙体系立面控制探讨
昆明万科立面标准化研究

基于客户使用和物业运营的精细化导则
地产景观设计的成本过程控制
高容积率别墅项目规划及产品研究产业
新城中央公园标准化体系
绿地集团南昌景观设计标准化设计导则
新规下面积赠送分析
地库经济性设计研究
建筑防火规范基础

产品线研发
标准化研发
技术类研发

业务领域
SERVICE